

Bungalow mit großen Park-Garten in Siedlungslage



Dieses teilunterkellerte, barrierefreie Einfamilienhaus im Bungalow – Stil liegt in einer schönen und ruhigen Wohngegend in Traiskirchen!

Der Bungalow ca. Bj 1980 bietet eine Gesamtwohnfläche von ca. 105m² und liegt auf einem herrlichen, südwestseitig ausgerichteten Gesamtgrund von ca. 1.257m² mit altem Baumbestand.

Der große, idyllische Garten lädt Mensch und Tier zum entspannen ein.

Über den Windfang gelangen Sie in den geräumigen Vorraum mit Stiegenabgang in den Keller. Des Weiteren gelangen Sie in das großzügige Wohnzimmer mit Ausgang auf die ca. 20m² Terrasse, das Elternschlafzimmer sowie das Kinderzimmer. Ebenso finden Sie ein Esszimmer mit anschließender, möblierter Küche vor sowie das Badezimmer mit Waschtisch und Badewanne und eine extra Toilette mit Handwaschbecken.

Im Keller befinden sich ein Vorraum, ein Heizraum und ein 5000l Tankraum, sowie ein Lagerraum. Weiters befindet sich hier noch ein großer Raum mit ca. 43m² - der genügend Platz für Ihre Hobbys bereit hält.

Die Böden wurden mit Parketten und Marmorfliesen ausgestattet.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels Ölzentralheizung - Allesbrenner!

Von der Garage aus gelangen Sie trockenen Fußes in Ihr neues Eigenheim, zudem können Sie auch direkt in den Garten gehen.

VERKAUFT

Bankverbindungen: