

Sehr gepflegtes Reihenhaus in Kottingbrunn



Dieses gut durchdachte Reihenhaus besitzt eine Gesamtwohnfläche von ca. 120m² und wurde in sonniger Grünruhelage errichtet.

Im Erdgeschoß befinden sich Vorraum, Toilette mit Handwaschbecken, Abstellraum, das großzügige ca. 38m² Wohn-Esszimmer mit Ausgang auf die große Terrasse und in den pflegeleichten Garten sowie die moderne, komplett möblierte Küche.

Ein Stiegenaufgang im Wohnzimmer führt Sie in das Obergeschoß.

Über den geräumigen Vorraum sind alle Räume getrennt begehbar. Hier sorgen 3 Schlafräume für angenehme Wohnqualität für die ganze Familie. Außerdem verfügt diese Ebene noch über einen Schrankraum sowie das herrliche Badezimmer ausgestattet mit Eckbadewanne, Dusche, Handwaschbecken und Toilette.

Das Haus besitzt einen geräumigen Vollkeller und für Ihr Auto steht eine Garage zur Verfügung.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels Gaszentralheizung.

Die Böden wurden mit Laminat und Fliesen ausgestattet.

Eine Kautions von € 6.600,- ist zu hinterlegen!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Kindergarten und öffentliche Verkehrsmittel erreichen Sie in unmittelbarer Nähe.

Der Mietpreis beträgt € 1.335 inkl. BK und MwSt.

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.