

Schöner Wohnen im Theresienschlössl in Baden bei Wien



Zum Verkauf gelangt diese 2-Zimmer Eigentumswohnung im 2. Liftstock mit ca. 71m² Wohnfläche im Herzen von Baden.

Über den Vorraum gelangen Sie in die offene Wohnküche mit ca. 33m² Fläche. Angrenzend daran liegt das Badezimmer mit Dusche, Badewanne, Handwaschtisch und WM-Anschluss.

Zwei Schlafzimmer mit jeweils ca. 14m² komplettieren dieses Angebot.

Alle Wohnbereiche bieten einen Blick in den neu gepflasterten und sonnigen Innenhof.

Die Böden wurden mit Vollholzparkett und Fliesen ausgestattet.

Beheizt wird dieses Objekt mittels Hauszentralheizung. HWB 107kWh/m²a

Ausgezeichnete Infrastruktur ist gegeben, in wenigen Gehminuten erreichen Sie öffentliche Verkehrsmittel, Römertherme, Apotheke und diverse Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf.

Der Kaufpreis für Top 12 beträgt € 388.465,-

Unser Honorar beträgt 3% des Kaufpreises zzgl. 20%MwSt.