

Top-Geschäftslokal in frequentierter Lage nähe des Casinos in Baden



Zur Vermietung gelangt dieses top-gepflegte **Geschäftslokal** mit einer Gesamtnutzfläche von ca. **35m²**, in unmittelbarer Nähe des Casinos und Kurpark Baden.

Die Immobilie gliedert sich wie folgt:

Verkaufsraum mit großer Auslagenfront, Bürofläche, möblierte Küche, separate Toilette

Das Lokal freut sich auf Ihr Arrangement!

Eine Kautions von € 2.000,- ist zu hinterlegen!

Ausgezeichnete Infrastruktur ist gegeben!

Sie erreichen öffentliche Verkehrsmittel und die Fußgängerzone in wenigen Gehminuten!

Der Mietpreis beträgt € 996,- inkl. BK & MwSt.

Unser Honorar beträgt 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.