

3- Zimmer Mietwohnung mit Balkon in St. Veit an der Triesting nahe Leobersdorf



Symbolfoto

Zur Vermietung gelangt eine schöne, helle 3- Zimmer Wohnung im Hochparterre eines Wohnhauses mit einer Wohnfläche von ca. 80m² in St. Veit an der Triesting.

Die Wohnung ist in einer netten ruhigen Wohngegend und bietet allen Komfort, den man sich für ein bequemes Wohnen vorstellt.

Ihr neues Zuhause verfügt über einen Vorraum, eine extra Toilette, ein Badezimmer mit Dusche, Handwaschbecken und einem Fenster zum Lüften, sowie eine neue moderne möblierte Küche, ein helles Wohnzimmer mit Ausgang auf den ca. 4m² südseitigen Balkon und ein ruhiges Schlaf- und Kinderzimmer.

Ein Kellerabteil sorgt für genügend Stauraum, auch ein Fahrradkeller ist vorhanden.

Die Räume sind mit Laminat ausgestattet, die Nassräume mit Fliesen.

Beheizt wird dieses Objekt mittels Elektroheizung. **HWB 139 kWh/m²a**

Eine Kautionshöhe von € 2.025,- ist zu hinterlegen.

Bezug ist ab 1. Juli 2020 möglich!

Mit dem Auto erreicht man in wenigen Minuten die A2 Leobersdorf, auch öffentlich gibt es Bahn- und Busverbindungen nach Wr. Neustadt, Baden oder Berndorf.

Die Miete monatliche beträgt € 675,- inkl. BK und MwSt.

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.