

2-Zimmer Mietwohnung mit Loggia in Landegg



Diese behagliche 2-Zimmer Wohnung mit einer Wohnnutzfläche von ca. 63m² inkl. Loggia befindet sich im 2.Stock in Pottendorf/ Landegg.

Raumaufteilung:

Vorraum, Badezimmer mit Handwaschbecken und Badewanne, separate Toilette, großzügiges ca. 24m² Wohnzimmer mit anschließender möblierter Küche, geräumiges Schlafzimmer mit Ausgang auf die ca. 6m² Loggia.

Ein Kellerabteil bieten genügend Stauraum.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels Gasetagenheizung. HWB: 135,4kWh/m²a

Die Böden wurden neu mit Laminat ausgelegt. Küche und Badzimmer sind mit Fliesen ausgestattet, die Fenster im Schlafzimmer mit Außenrollos versehen.

Eine Kautions von 3 Monatsmieten ist zu hinterlegen!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Banken und Schulen, erreichen Sie in unmittelbarer Nähe.

Den Bus und Bahnhof erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Der Mietpreis beträgt € 598,- inkl. BK

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.