

3-Zimmer Mietwohnung in Baden



Diese geräumige Wohnung verfügt über ca. 82m² inkl. schöner verglaster Loggia!
Die Liegenschaft befindet sich im 4.Liftstock in einer gepflegten Wohngegend nahe dem Krankenhaus in Baden.

Über den zentralen Vorraum mit großem Einbauschränk, der Ihnen viel Stauraum verleiht, gelangen Sie in die separate Toilette, Abstellraum mit WM-Anschluss, das kleine-feine Badezimmer mit Handwaschbecken und Badewanne.

Die Küche wird neu möbliert.

Des Weiteren verfügt die Wohnung über 2 Schlafzimmer und ein ca. 21m² Wohnzimmer mit Ausgang auf die ca. 6m² südseitige Loggia.

Beheizt wird dieses Objekt mittels Fernwärme. **HWB 63kWh/m²a**

Ein Kellerabteil sorgt für genügend Stauraum.

Eine Kautions von 3 Monatsmieten ist zu hinterlegen!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, Sie erreichen öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe, sowie Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs in wenigen Gehminuten.

Der Mietpreis beträgt € 750,- inkl. BK

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.