

Baden - Zentrum

Gepflegte 3-Zimmer Mietwohnung mit kleiner Terrasse



Diese großzügige, helle 3-Zimmer Dachgeschoßwohnung mit ca. 80m² Wohnfläche zzgl. Terrasse befindet sich im 3. Liftstock im Zentrum von Baden.

Innenhoflage! Absolut ruhig! Neuwertiger Zustand!

Sie verfügt über einen Vorraum, großzügige vollmöblierte Wohnküche mit Ausgang auf die ca. 5m² Terrasse inkl. Markise, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche, Waschtisch, Bidet und WM-Anschluss, sowie eine separate Toilette mit Handwaschbecken.

Die Böden wurden mit Echtholzparkett und Fliesen ausgestattet, eine vollmöblierte Übernahme der Möblierung in Tischlerqualität ist möglich.

Ein großes Kellerabteil sorgt für genügend Stauraum.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels Fernwärme.

Eine Kautions von 5 Monatsmieten sind zu hinterlegen!

Ein Tiefgaragenplatz kann für zusätzlich € 120,- monatlich angemietet werden.

Ausgezeichnete Infrastruktur ist gegeben, diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Banken und öffentliche Verkehrsmittel wie Bus, Badner Bahn erreichen Sie in unmittelbarer Nähe.

Der Mietpreis beträgt € 890,- inkl. Betriebskosten!

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.