

Großzügige generalsanierte 3-Zimmer Mietwohnung im Herzen von Wiener Neustadt!



Diese sehr gepflegte am Domplatz gelegene Mietwohnung befindet sich im 2. Stock eines modernisierten Wohnhauses mit einer Wohnnutzfläche von ca. 86m² inklusive eines ruhigen Balkons mit ca. 2m² und Blick in den Innenhof.

Über den Vorraum erreichen Sie den hellen Wohn-Essbereich mit möblierter Küche samt E- Geräten, des weiterem gelangen Sie zu den 2. Schlafräumen. Das sehr modern gestaltete Badezimmer ist mit Wanne, Dusche, Handwaschbecken und WM- Anschluss ausgestattet, separate Toilette.

Die Liegenschaft wurde mit hochwertigen Holzböden und Fliesen ausgestattet. Eine sehr gute Infrastruktur mit Bus und Bahnverbindung sowie auch diverse Einkaufsmöglichkeiten sind gegeben, des weiterem ist der belebte Hauptplatz in unmittelbarer Nähe!

Beheizt wird dieses Objekt mittels Gastherme. **HWB 46,1 kWh/m²a**

Eine Kautions von 3 Bruttomonatsmieten ist zu hinterlegen.

**Der Mietpreis beträgt € 890,- inkl. BK,
Zzgl. € 100,- Garagenplatz**

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.