

KOTTINGBRUNN

Gepflegtes Familienhaus in Ruhelage



Dieses sehr helle, vollunterkellerte Reihenhaus in Ziegelmassiv wurde auf einen ca. 244m² Gesamtgrundstück in sonniger Grünruhelage errichtet und bietet auf 120 m² Wohn Komfort.

Im Erdgeschoß befinden sich Vorraum, Toilette mit Handwaschbecken, Abstellraum, das großzügige ca. 38m² Wohn-Esszimmer mit Ausgang auf die große Terrasse und in den pflegeleichten Garten sowie die möblierte Küche.

Im Obergeschoß gelangen Sie über den großen zentralen Vorraum in die 3 Schlafräume, diese Ebene verfügt außerdem über einen Schrankraum sowie in das neu renovierte Badezimmer mit Eckbadewanne, Dusche, Doppelhandwaschbecken und eine Toilette.

Der ca. 54m² große Wohnkeller bietet ihnen ein Heimkino sowie einen Abstellraum, Technikraum mit WM-Anschluss.

Für Ihr Auto steht zudem noch eine Garage zu Verfügung.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels einer neuen Brennwert-Gaszentralheizung.

Die Böden wurden mit Laminat und Fliesen ausgestattet.

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs,

VERKAUFT