

Baden - Zentrum Moderne Eigentumswohnung in Biedermeier - Baujuwel



Erstbezug Nach Generalsanierung!!!

Dieses 2,5-Zimmer Appartement mit ca. 71m² Wohnfläche befindet sich im 2. Liftstock in ruhigem geschichtsträchtigen Innenhof, erbaut nach den Plänen von Architekt Joseph Kornhäusel.

Diese modern geschnittene Wohnung besticht durch den großzügigen ca. 33m² Lebensraum mit offener Küche. Das Badezimmer wurde mit Dusche, Badewanne, Handwaschbecken und WM-Anschluss ausgestattet, die Toilette ist separat begehbar. 1 Schlafzimmer mit anschließendem Büro/Schrankraum komplettiert diese helle Eigentumswohnung.

Dieser schlüsselfertige Wohnraum wurde mit Fischgrätparkett und zeitlosen Fliesen ausgestattet. Beheizt wird dieses Objekt mittels Hauszentralheizung.

HWB 107kWh/m²a

Ausgezeichnete Infrastruktur ist gegeben, in wenigen Gehminuten erreichen Sie öffentliche Verkehrsmittel, Römertherme, Apotheke und diverse Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf.

Der Kaufpreis für diese Moderne beträgt € 388.465,-

Unser Honorar beträgt 3% des Kaufpreises zzgl. 20%MwSt.