

Kottingbrunn

2 Zimmer – Eigentumswohnung mit Terrasse in absoluter Ruhelage



Die westseitig ausgerichtete Eigentumswohnung befindet sich im Erdgeschoß eines gepflegten Wohnhauses Bj. 2003, in zentraler Lage und hat eine Wohnfläche von ca. 60m² zzgl. der ca. 18m² großen Terrasse im ruhigen Innenhof.

Über den zentralen Vorraum gelangen Sie in das ca. 27m² großen Wohn/Esszimmer mit anschließender vollausgestatteter Einbauküche und Ausgang auf die Terrasse.

Weiteres verfügt die Wohnung über 1 Schlafzimmer mit direkten Zugang in das Badezimmer mit Badewanne, Dusche, Waschtisch sowie eine separate Toilette mit Handwaschbecken und ein Abstellraum. Ein Kellerabteil steht zur Verfügung!

Beheizt wird dieses Objekt mittels Gas-Fußbodenheizung. HWB 71,7kWh/m²

Ein Tiefgaragenplatz im Eigentum, kann zusätzlich um € 8.000,-- erworben werden!

Gute Infrastruktur ist gegeben, diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Banken

VERKAUFT