

Baden - Zentrum

Ruhige 3-Zimmer Mietwohnung mit Balkon



Diese geräumige Wohnung verfügt über ca. 88,23m²
zzgl. einen 5,70 m² Balkon in den gepflegten Innenhof!

Die Liegenschaft befindet sich im 2.Liftstock eines sehr gepflegten
Wohnhauses in bester Innenstadtlage!

Über den Vorraum, mit separater Toilette mit Handwaschbecken und einen
Abstellraum, gelangen Sie dann, in das großzügige Wohnesszimmer mit großer
offener Einbauküche mit allen Geräten und auf den ruhigen Balkon. Über den
zweiten Vorraum gelangen Sie in das Badezimmer mit Badewanne,
Waschbecken und WM – Anschluss, sowie in die
Zwei geräumigen Schlafzimmern!

Ein Tiefgaragenplatz steht Ihnen zur Verfügung!

Beheizt wird dieses Objekt mittels Fernwärme.

Ein Kellerabteil sorgt für genügend Stauraum.

Eine Kautions von 3 Monatsmieten ist zu hinterlegen!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, Sie erreichen öffentliche Verkehrsmittel in
unmittelbarer Nähe, sowie Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs in wenigen
Gehminuten.

**Der Mietpreis beträgt € 1.240, --
inkl. BK, Heizung und Warmwasser**

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.