

Baden Zentrum! Gemütliche 2-Zimmer Mietwohnung



Zur Vermietung gelangt eine sehr gepflegte 2-Zimmer Wohnung mit ca. 44m² Wohnfläche und befindet sich im 2. Stock eines zentral gelegenen Wohnhauses in Ruhelage.

Über den zentralen Vorraum sind alle Räume getrennt begehbar. Beginnend mit dem Wohnzimmer, angrenzenden Badezimmer mit Eckbadewanne, Waschtisch und Toilette, möblierte Küche samt E- Geräten und Waschmaschine sowie angrenzender Speisekammer und dem Schlafzimmer.

Beheizt wird dieses Objekt mittels Gasetagenheizung. HWB 113,1 kWh/m²a
Die Wohnräume sind mit Laminatböden versehen, die Küche mit PVC- Belag und das Badezimmer mit Fliesen ausgestattet.

Ein Kellerabteil sorgt für genügend Stauraum.

Eine Kautions von 3 Bruttomonatsmieten ist zu hinterlegen!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, Sie erreichen öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe, sowie Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs in wenigen Gehminuten.

Der Mietpreis beträgt € 599,70 inkl. BK

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.