

Baden - Zentrum TOP - Geschäftslokal!



Zur Vermietung gelangt ein komplett renoviertes Geschäftslokal mit einer Nutzfläche von ca. 32m² mit einer einladenden Auslagenfront.

Dieses gepflegte Objekt mit einem Verkaufsraum von ca. 25m² sowie der kleinen Küche und separaten Toilette wird komplett mit Inventar, gegen Ablöse übergeben!

Wunderbar geeignet für eine kleine Gastronomie!

Ein UNBEFRISTETES MIETVERHÄLTNIS kann abgeschlossen werden!

Eine Kautions von 3 Bruttomonatsmieten ist zu hinterlegen!

Ausgezeichnete Infrastruktur ist gegeben.

Aufgrund der zentralen Lage ist das Objekt sehr beliebt und problemlos zu erreichen.

Sie erreichen öffentliche Verkehrsmittel in wenigen Gehminuten.

Der Mietpreis beträgt inkl. BK € 1.392,- zzgl. MwSt.

Unser Honorar beträgt 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.