

Baden

3-Zimmer unbefristete Mietwohnung mit Balkon in Grünruhelage



Diese generalsanierte 3-Zimmer Wohnung besticht durch ihre gut durchdachte Raumaufteilung mit einer Wohnfläche von rund 78m² inkl. Loggia und befindet sich im 2.Liftstock eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Baden nahe Strandbad!

Die Wohnung besteht aus einem zentralen Vorraum, großzügigem Wohn/Essbereich und Ausgang auf die süd-ostseitig ausgerichtete ca. 7m² Loggia, sowie eine neu möblierte Einbauküche mit kleinem Essplatz.

Weiters verfügt diese lichtdurchflutete Wohnung über 2 Schlafzimmer, modernes Badezimmer mit bodenebener Dusche, Waschtisch und separate Toilette mit Handwaschbecken.

Die Böden wurden mit hochwertigen Parketten und Fliesen ausgestattet.

Beheizt wird dieses Objekt mittels Fernwärme.

Ein Kellerabteil sorgt für genügend Stauraum!

Eine Kautions von 3 Monatsmieten ist zu hinterlegen!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, Sie erreichen öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe, sowie Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs in wenigen Minuten.

Der Mietpreis beträgt € 900,00- inkl. BK zzgl.

Heizkosten

Provisionsfrei!