

Baden nahe KRANKENHAUS Gepflegte 2-Zimmer Eigentumswohnung



IHR ANLAGEOBJEKT

Diese sehr gepflegte 2-Zimmer Wohnung befindet sich im Hochparterre mit einer Wohnnutzfläche von ca. 61m² in Ruhelage gelegen zum Verkauf.

Über den Vorraum gelangen Sie in die möblierte Vollholzküche mit anschließender Speisekammer/Abstellraum sowie die separate Toilette mit Handwaschbecken. Des Weiteren verfügt die Wohnung über ein ca. 24m² helles Wohnzimmer sowie ein geräumiges Schlafzimmer mit angrenzendem Badezimmer, welches mit Badewanne, Handwaschbecken und WM-Anschluss ausgestattet ist.

Ein Kellerabteil bietet genügend Stauraum.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels Gasetagenheizung. HWB 51,64kWh/m²a
Die Böden wurden mit Parkett und Fliesen ausgestattet.

Den Tiefgaragenplatz können Sie um € 10.000,- zusätzlich erwerben!

Sehr gute Infrastruktur ist gegeben, diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Banken, Schulen, Kindergärten und öffentliche Verkehrsmittel wie Bus, erreichen Sie in unmittelbarer Nähe.

Der Kaufpreis für dieses Eigenheim beträgt € 185.000,-

Unser Honorar beträgt 3% des Kaufpreises zzgl. 20% MwSt.