

Baden-Zentrum Villenetage in Grünruhelage mit Terrasse



Diese Altbau-Mietetage mit ca. 135 m² Wohnfläche zzgl. 15m² Terrasse befindet sich in einer revitalisierten Villa in bester Lage von Baden.

Raumaufteilung:

geräumiger Vorraum, möblierte Küche mit extra Speis, großzügiges Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer mit ca. 27m² und Begehbarerschrank, 1 Schlafzimmer mit ca. 25m², Esszimmer mit Ausgang auf die ca. 15m² große Terrasse, Badezimmer mit Badewanne und WM Anschluss, extra Toilette mit Handwaschbecken;

Die Räumlichkeiten sind sehr hell und freundlich, mit Fischgrätparkett und hohen Flügeltüren ausgestattet.

Eine angenehme Wohnatmosphäre ist in diesem Ambiente garantiert!

Die Wohngemeinschaft dieser Villa besteht aus 3 Einheiten, ist sehr familiär und der großzügige Garten steht zur Mitbenutzung zur Verfügung.

Beheizt wird dieses Objekt mittels Gasetagenheizung.

Es sind 3 Bruttomonatsmieten Kautions hinterlegen.

**Der Mietpreis beträgt € 1.450,- inkl. BK zzgl.
Heizkostenkonto**

Unser Honorar beträgt 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt.